

Protokoll fört vid samfälligheten Smedskjortan Norra den 24/8 -08

Närvarande: Thomas Johansson, Per Jonsson, Anette Åberg, Kåre Eriksson, Per Lindberg
Hans Alvunger (från § 2)

Dessutom deltog repr. för tre fastigheter som intressenter i frågan om vattenproblematiken.

- 1) Problemet med vattentemperaturen genomgicks. Läget är för de flesta bra. Två fastigheter har fortfarande problem. I en av dessa saknas helt cirkulation fram till huset. Beslutades om ett trestegsprogram till att börja med:
 1. Vi gör ett test med att höja temperaturen ytterligare några grader. Detta kan innebära viss risk för skällningsskador, så Kåre kommer att gå runt och prata med samtliga barnfamiljer i kvarteret.
 2. YIT rekommenderar att vi stryper ner de ventiler, de monterat i alla hus, hos dem som idag inte upplever några problem. Kontakt kommer att tas med YIT när vi utvärderat punkt 1.
 3. Fungerar ej 1 eller 2 kan en uppgrävning av anslutningarna till ett par fastigheter bli nödvändig.
- 2) Det ekonomiska läget gicks igenom. Vår kassa ligger i runda tal på 500 000 kr, varav merparten på räntebärande konto.
- 3) Den kommande reparationen av U-centralen är avsedd att utföras under hösten. Tillsyningsmännen håller i projektet.
- 4) Underhållet av våra gemensamma ytor har under sommaren fungerat väl med något undantag.
- 5) Samtliga mål som sattes upp inför årets städdag är uppfyllda med undantag av panelbytet som nämndes i § 3.
- 6) Vid årsmötet anslogs pengar till en grillplats och ett bord att fika vid. Bordet finns på plats, kvarstår grillplatsen.
- 7) Hemsidan diskuterades. Beslöts att ambitionsnivån får ligga kvar på samma nivå. Vore dock trevligt för vår webmaster att få lite mer respons. Utrymme finns för både dialog och tips om allahanda allmänintressanta frågor. Se smedskjortannorra.se
- 8) Övriga frågor:
 1. Ett päronträd kommer att doneras till vår lekplats. Inga begränsningar vad gäller ev. frukt finns. Fritt fram att plocka när det bär frukt
 2. Flera fastigheter ombedes se över hur häckar och buskar inkräktar på våra egna gångar och mot kommunens cykelvägar.
 3. Vi hälsar våra nya grannar Or och Torbjörn Myrhall välkomna till oss
- 9) Planerade styrelsemöten:
30/9 hos Anette
10/11 hos Hans
16/12 hos Kåre
Dessutom kan ytterligare ett planeras in med kort varsel då resultatet av steg 1, §1 föreligger

Justeras:

Vid protokollet:

Thomas Johansson

Kåre Eriksson