

## Protokoll fört vid stämma Norra Smedskjortan 181014

§ 1 Mötet öppnas

§ 2 Mötet ansågs utlyst enligt laga ordning

§ 3 Dagordningen godkändes

§ 4 Till ordförande valdes Christian Karlsson

§ 5 Till sekreterare valdes Christina Polhage

§ 6 Till justeringspersoner valdes Sophie Tränk och Catrin Klingstedt

§ 7 Christian Karlsson och Andreas Wahlberg redogjorde för vår ekonomi enl bilaga 1. Styrelsen yrkade för att stämman ska rösta igenom förslaget att ta 540 000 i anspråk till varje hus räkning för värmesystemet. Diskussion kring varför vårt fondkonto inte ökat sedan 2016. Det året hade vi stora kostnader för lekplatsen med bla asfaltering av gångarna in till lekplatsen. 2017 hade vi också stora kostnader pga vattenläckan. Av dessa anledningar hade vi inga pengar att sätta över till fonderna. Diskussion kring att ändra förfaringsätt kring fonderna men bestämdes att inte ändra bokföringsätt detta år.

Diskussion kring vad det betyder för den enskilde om vi tar en högre summa i anspråk av Samfällighetens pengar. Om vi skulle ta 200 000 till skulle det bli 6600 kr/hus.

Vi har inte fått räkningen från Lantmäteriet än. Det är estimerat 1000-2000/hushåll men det gäller bara om det inte tillkommer någon tvist eller liknande.

Vi kommer dessutom behöva tömma undercentralen på värmeanläggningen. Hammarstedts har angett en summa av 17300 plus moms för att göra det jobbet. Stämman bestämde att göra detta arbete under 2019 samt att låta styrelsen ta in offerter från fler firmor för att få bästa pris.

Kostnaden för varje hushåll blir enl följande: 68 000 plus 2000 för Lantmäteriet. Varje hus får sedan ca 4600 i rotavdrag. Om vi sedan tar 540 000 i anspråk av fonderna blir det 18 000/hushåll. Detta gör en slutsumma på 47 000. Om vi tar ytterligare 200 000 blir det alltså ca 41 400/hushåll. Om vi skulle använda alla pengar i fonderna dvs ca 860 000 blir summan för varje hushåll ca 36 700.

Slutligen fördes 3 förslag angående i anspråkstagande av fonder fram:

1. 540 000
2. 740 000
3. Så mycket som det går ur fonderna men minst 840 000

Sluten röstning genomfördes där varje hus ägde en röst. Om det finns två husägare och bara en var representerad hade man således 0,5 röst.

Rösträkning visade att förslag 3 röstats igenom med stor marginal.