Samfälligheten Smedskjortan Norra, verksamhetsberättelse för 2014

**Styrelsens sammansättning under 2014**

Ordförande: Robert Ekström

Sekreterare: Sam Tabbert

Ledamot: Ingvar Petersson

Ledamot: Torbjörn Myrhall

Ledamot: Christina Polhage

Kassör: Emelie Törnkrantz

Styrelsesuppleant: Annette Åberg

**Revisorer**

Jan Andersson

Timmy Nordström

Suppleant: Fredrik Kryssing

**Valberedning**

Kåre Eriksson

Lars Ehrborg

**Tillsyningsmän**

Fredrik Erlingsson

Mattias Åberg

**Värmedebitering**

Thommy Kembring

**Tillsyn av undercentralen**

Kåre Ericsson

**Styrelsemöten**

Styrelsen har under 2014 haft 4 möten. Under inledningen av året påpekade Kåre att avstängningsventiler i hushållen behöver ses över. Det hade upptäckts att en del kranar hade kärvat fast. En inventering gjordes vilken resulterade i att styrelsen tog beslut om att ventilerna behöver åtgärdas i alla samfällighetens fastigheter. Kontakt togs med Caverion för att få kostnadsförslag och ungefärlig tidsåtgång för arbetet. Ungefärlig kostnad per fastighet är 5000 kr och tid för arbetet ca 4 timmar. Kostnaden för arbetet ska tas ifrån Samfällighetens medel. Styrelsen beräknar att utföra arbetet under 1-2 veckor i maj 2015. Information kommer till alla fastigheter i god tid innan arbetet påbörjas.

Styrelsen har beslutat att säga upp tv-avtalet med Tele 2. Avtalet upphör i slutet av juni 2015. Styrelsen har undersökt andra alternativ till tv-leverantör.

**Ny hemsida**

På grund av att den gamla hemsidan var komplicerad att uppdatera togs beslut om att skaffa en hemsida som är enklare att hantera. Ansvarig för den nya hemsidan är Andreas Wahlberg.

**Underhåll**

Under maj månad anordnades städdag. Det rensades ogräs, trä oljades in m.m. Det var god uppslutning.

Gräsklippning och snöröjning/sandning har skötts bra under året.

Kontakt har tagits med Wirblads för att även få hjälp med sandning då behov finns.

Tillsyningsmännen ordnar listor med göromål inför städdagen. Har man inte möjlighet att delta under städdagen kan man kontakta tillsyningsmännen för att få en lämplig uppgift att göra vid annat tillfälle.

**Ägarbyten**

Under året har en fastighet bytt ägare, hus nr 16. De nya ägarna har hälsats välkomna och fått information om samfälligheten.

**Ekonomi**

Ekonomin för samfälligheten får anses vara stabil. Vi har för närvarande ca 900 000 kr sparade för framtida behov.

**Övrigt**

I december ordnades traditionsenlig glöggträff på lekplatsen.

**Styrelsen tackar för visat förtroende.**

Robert Ekström Ingvar Pettersson Emelie Törnkrantz ChristinaPolhage

Sam Tabbert Torbjörn Myrhall Annette Åberg