

Protokoll fört vid Samfälligheten Norra Smedskjortans årsmöte 180325

§1 Mötet ansågs vara utlyst i laga ordning

§2 Dagordningen godkändes (bilaga 1)

§3 Robert Ekström valdes som ordförande för årsmötet

§4 Christina Polhage valdes som sekreterare för årsmötet

§5 Anette Åberg och Lena Wikdahl valdes som justeringspersoner för årsmötet

§6 Verksamhetsberättelsen lästes och godkändes (bilaga 2)

§7 Revisorerna Jan Andersson och Fredrik Kryssing redogjorde för sitt arbete i revisionsberättelsen (bilaga 3).

§8 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2017

§9 Budget och resultat för 2017 redovisades och godkändes (bilaga 4). När det gäller budget för 2018 diskuterades finansieringen av nya värmesystemet. Vi har redan tagit beslut om att använda 540 000 av fonden till detta. Diskussion kring att öka den summan med 10 000/fastighet dvs 840 000. Den stora kostnad som vi bedömer komma framöver är asfaltering av gatan som idag beräknas ca 400 000. Behöver vi ta hänsyn till det? Det beslutades att ha en ny stämma för att rösta mellan dessa förslag. Denna stämma blir till hösten. Diskussion om lån för att finansiera resten av summan. Det bästa lånet är hos Nordea där man kan låna som vägsamfällighet. Lånet ska återbetalas på 10 år. Styrelsen kommer att lämna ut ett paper till varje hushåll där man får skriva under hur man vill finansiera sin del av kostnaden (max 50 000) som ska lämnas in till styrelsen senast 30/4.

§10a Christian Karlsson (hus 56) valdes som ordförande för samfälligheten på 2 år

§10b Martin Johansson (hus 42) valdes som ledamot på 2 år

§10c Nils Sjöholm (hus 28) valdes som suppleant på 1 år

§10d Christian Karlsson och Andreas Wahlberg valdes som firmatecknare

§10e Peter Strehlin (hus 32) Willam Tombs (hus 58) valdes som revisorer på 1 år. Fredrik Elneus Kryssing (hus 20) valdes som revisorssuppleant på 1år

§10f Sophie Tränk (hus 16) och Anette Åberg (hus 50) valdes som valberedning på 1år

§10g Mattias Åberg (hus 50) valdes som ansvarig för undercentralen på 1 år

§10h Thommy Kembring (hus 54) valdes som ansvarig för värmedebitering för 2018

§10i Torbjörn Myrhall (hus 18) valdes som tillsyningsman på 1 år

§10j Torbjörn Myrhall (hus 18) omvaldes som styrelseledamot på 2 år och Linda Johansson (hus 52) omvaldes som styrelsesuppleant på 1 år.

§11 Den årliga städdagen bestämdes till 6/5 kl 10.00

§12 Snöröjningen har inte varit till belåtenhet under året. Den kom alldeles för sent och snön var då alldeles för hårt packad och blev till is och gick inte att få bort. Johan Jansen som bor i samfälligheten har erbjudit sig att ta över snöröjningen. Han kostar idag ca 900kr/timme. Styrelsen uppdrogs att

inför nästa säsong se över kontraktet med snöröjning, ta in offerter och ev. byta leverantör av snöröjning.

§13 Eon har varit ute och markerat var elledningarna ligger i vägen runt samfälligheten. Kalmar Energi har påbörjat sina besök i hushållen för att diskutera var värmesystemet ska dras in i huset. De beräknar att arbetet ska påbörjas efter påsk. Beslutades att arbetsgruppen för värmesystemet ska fortsätta sitt arbete tills värmesystemet är infört dvs under 2018

§14 From 1/7 2018 kommer ny taxa för kallvatten. Varje hushåll kommer att få nya mätare för detta installerade då varje hushåll blir enskild kund hos Kalmar Vatten. Exakt vad nya taxan blir är inte klart men det blir dyrare än det har varit när vi varit kund som samfällighet. Vidare information kommer när arbetsgruppen haft fler möten med Kalmar Vatten.

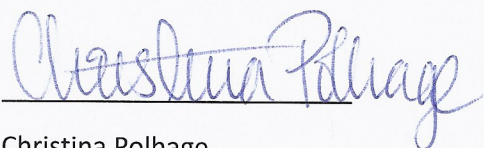
§15 Inga motioner har kommit in till årsmötet.

§16 Övriga frågor

PUL-lagen ändras under året. Det berör alla som för register som innefattar personnummer. Då Samfälligheten inte har några sådana register berörs vi inte av det.

Det har kommit fram att det inte finns någon uppdragsbeskrivning för styrelsen. Tommy Kembring går igenom stadgarna för att se om det finns någon där.

Det framkommer att det inte går att skriva ut filer från vår hemsida om man inte har Office-paketet. Det försvårar för många. Styrelsen får till uppgift att se över detta och ev. dela ut listan med ansvarsveckor i pappersform till hushållen.

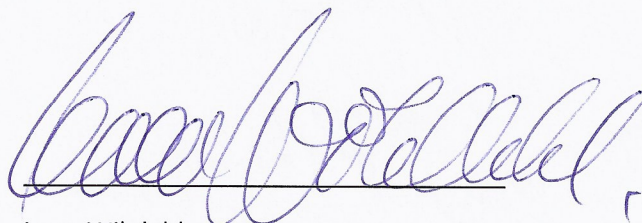


Christina Polhage

Sekreterare



Anette Åberg



Lena Wikdahl